



ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ

ЗАПОВЕД

№ *1262*
гр. Кърджали *05.12*2016г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.59 от АПК, чл.46, ал.2 във връзка с чл.46 ал.1, т.1 от Закона за общинската собственост и чл.36, ал.1, т.2 и т.10 от Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане с общински жилища на територията на Община Кърджали.

НАРЕЖДАМ:

1.Отменям заповед за настаняване № 7/26.01.1998 г. на Кмета на Община Кърджали и прекратявам сключения въз основа на нея договор от 01.04.2003г. с **ИВАН ДИМИТРОВ ТРЕНДАФИЛОВ** и членовете на домакинството му за общинско жилище находящо се в кв."Възрожденци", бл.85, вх.Б, ет.4, ап.№8, гр.Кърджали - състоящ се от четири стаи, кухня и сервизни помещения - собственост на Община Кърджали съгласно АЧОС № 2366/18.12.2008г., предоставен от Община Кърджали за ползване под наем на домакинството на **ИВАН ДИМИТРОВ ТРЕНДАФИЛОВ**.

2.Настоящата заповед да се връчи на **ИВАН ДИМИТРОВ ТРЕНДАФИЛОВ** за сведение и изпълнение.

3.Общинското жилище да се освободи от **ИВАН ДИМИТРОВ ТРЕНДАФИЛОВ** и членовете на домакинството му в 14 /четирнадесет дневен/ срок от получаване на настоящата заповед.

4.Заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от връчването ѝ пред Административен съд гр. Кърджали по реда на АПК. Жалбата не спира изпълнението на заповедта, освен ако съдът не разпореди друго.

МОТИВИ:

Домакинството на **ИВАН ДИМИТРОВ ТРЕНДАФИЛОВ** е настанено в общинското жилище със заповед №7 от 26.01.1998г. и договор от 01.04.2003г.

За периода от 01.03.2008г. до 30.11.2016г., семейството не плаща месечния наем, както и разходите за вода - 1 069,30лв., ел. енергия – 2 568,50лв., такса битови отпадъци за годините и други в нарушение на чл. 11 от договора за наем.

Към 30.11.2016г. дължимите суми за наем са в размер на 3 771,98лв ., без лихвите.

В определения срок за доброволно изпълнение, дължимите суми не са изплатени, както и не са подадени необходимите документи съгласно чл.18, ал.7 от НУРПУРОЖ за актуализация на данните.

На г-н **ИВАН ДИМИТРОВ ТРЕНДАФИЛОВ** е изпратено с писмо покана за доброволно изпълнение с изх.№94-00-1807/26.10.2016г., което не е получено и върнато с отметка „не потърсена от получателя”. Поканата е изпратена и на съпругата му Росица Ботева Трендафилова на адрес: гр. Кърджали, кв.Възрожденци, бл.94, вх.А, ет.2, ап.5, върната с отметка на 21.11.2016г. „не е потърсена от получателя”

Същата е залепена на входната врата на общинското жилище на 16.11.2016г., обявена на таблото за обявления в сградата на общинска администрация и се обяви в сайта на Община Кърджали, като дадения срок за доброволно изпълнение е изтекъл на 30.11.2016г., а дължимите суми не са изплатени, не са и представени изискващите се документи съгласно чл.18, ал.7 от Наредбата, видно от протокол от 16.11.2016г.

На домакинството на **ИВАН ДИМИТРОВ ТРЕНДАФИЛОВ** е дадена многократна възможност да заплати на Община Кърджали доброволно дължимите суми, но към настоящия момент задълженията не са изплатени. От друга страна съгласно Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане с общински жилища и договор за отдаване под наем на общински жилища, **ИВАН ДИМИТРОВ ТРЕНДАФИЛОВ** е следвало да подаде декларация за семейно и имотно състояние съгласно чл.18, ал.7 от Наредбата, която декларация също не е подадена.

Предвид горе изложеното считам, че са налице условията за прекратяване на наемните отношения между Община Кърджали и домакинството на **ИВАН ДИМИТРОВ ТРЕНДАФИЛОВ**.

КМЕТ НА ОБЩИНА
КЪРДЖАЛИ:.....
/ инж. ХАСАН АЗИС

