



ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ

ЗАПОВЕД

№ 81.....

гр. Кърджали19.01..... 2017 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.99, ал.1, т.2 от АПК и във връзка с постъпило възражение с вх. № 94-В4-1 от 06.01.2017 г. от „Меаца“ ЕООД гр. Кърджали

НАРЕЖДАМ:

Прекратявам процедурата за отдаване под аренда на поземлен имот № 000389, находящ се в землище Пъдарци, Община Кърджали с площ 0,862 дка, с начин на трайно ползване изоставена нива, категория шеста, при граници и съседи:

Имот № 000388 пасище, мера - община Кърджали; Имот № 000344 полски път – община Кърджали; № 000377 нива на Райме Раиф Сеид; имот № 000381 нива на Община Кърджали; Имот №000012 туристическа хижа на държавата; имот № 000381 община остатък

Процедурата за отдаване на имота под аренда да стартира след проверка и проучване на възможностите за осигуряване на достъп на частни имоти, през други имоти общинска собственост.

МОТИВИ:

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд в община Кърджали за 2016 г. е приета с Решение № 52, Протокол № 8 от заседание на Общински съвет – Кърджали, проведено на 24.03.2016 г.; допълнена с Решение № 109, Протокол № 10 от заседание на Общински съвет – Кърджали, проведено на 20.05.2016 г.; Решение № 149, Протокол № 11 от заседание на Общински съвет – Кърджали, проведено на 23.06.2016 г.; Решение № 183, Протокол № 12 от заседание на Общински съвет – Кърджали, проведено на 14.07.2016 г.; Решение № 226, Протокол № 13 от заседание на Общински съвет – Кърджали, проведено на 16.09.2016 г.; с Решение № 257, Протокол № 15 от заседание на Общински съвет – Кърджали, проведено на 17.11.2016 г.

Със Заповед № 1221 от 25.11.2016 г. на Кмета на Община Кърджали поземлен имот № 000389 е обявен за отдаване под аренда на 27.12.2016 г., от 14 часа, чрез публичен търг с тайно наддаване.

Със Заповед № 1319 от 16.12.2016 г. на кмета на общината е назначена комисия за провеждане на търга, която е провела търга съгласно цитираната по-горе заповед на кмета на общината.

На 06.01.2017 г. в Община Кърджали е постъпило Възражение с вх. № 94-В4-1 от „Меаца“ ЕООД гр. Кърджали, с което моли Общината да прекрати процедурата по проведения търг, тъй като поземлен имот № 000389 в землището на с. Пъдарци се явява единствен достъп до частни имоти.

Във връзка с постъпилото възражение и предвид изложеното обстоятелство, което би създавало проблем с достъпа до частни имоти, процедурата за отдаване под аренда на поземлен имот № 000389 се прекратява.

Несъобразявайки се с обстоятелството за осигуряване на достъп до частни имоти по същество е нарушаване на административно производствените правила и би следвало процедурата за търга да бъде прекратена.

Настоящата заповед да се връчи за сведение на състава на назначената със Заповед № 1319 от 16.12.2016 г. комисия за провеждане на търга за отдаване на имота под аренда. На лицата закупили тръжни документи и внесли депозит за участие в търга преди издаване на настоящата заповед да бъде възстановена заплатената сума за тръжна документация и за внесения депозит.

Прекратяването на процедурата за отдаване под аренда на имота да се съобщи на лицата закупили тръжни документи и участвали в търга, да се обяви на таблото за обяви в сградата на общината и на електронната страница на общината.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед възлагам Кера Станчева – директор на Дирекция „Общинска собственост и стопански дейности и председател на комисията за провеждане на търга

Заповедта може да се обжалва в 14 дневен срок от съобщаването и по реда на АПК.

КМЕТ НА ОБЩИНА
КЪРДЖАЛИ

