



ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ

ЗАПОВЕД

№ 1187 / 25.09.2017г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.59 от АПК, чл.65, ал.1, ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.37 от Наредбата за условията и реда за придобиване, управление и разпореждане с общински жилища на територията на Община Кърджали и Заповед № 793 от 15.06.2017г. за прекратяване на договор № 13513-02 от 01.08.2016г., влязла в сила на 01.08.2017г. и констативен протокол от 02.08.2017г. съставен от Комисия от упълномощени представители на Община Кърджали

ЗАПОВЯДВАМ:

ДА СЕ ИЗЗЕМЕ ОБЩИНСКИ ИМОТ, представляващ ап.68 в бл. 4, вх. В, ет.2, кв."Възрожденци", Кърджали състоящ се от пет стаи, входното антре, вътрешно антре, кухня и сервизни помещения - собственост на Община Кърджали, съгласно АЧОС №.2528 от 09.07.2009г., предоставен от Община Кърджали за ползване под наем на **ЩЕРЮ ЙОРДАНОВ ЖЕЛЕВ**, поради това, че общинския имот се владее без правно основание.

ОПРЕДЕЛЯМ на основание чл.277, ал.1 от АПК, 14/ четиринадесет/ дневен срок за доброволно изпълнение, считано от датата на връчване на заповедта.

Ако жилището не бъде доброволно освободено в определения срок, на основание чл.277, ал.1 от АПК, определям на 10:00 /10:00/ 2017г. от 10:00 часа осъществяване на действие по принудително изпълнение за изземване по административен ред на описания по горе имот. Комисията по изземване на имота не носи отговорност за съхраняването на мебели и вещи, намерени в общинското жилище.

Препис от настоящата заповед да се връчи на **ЩЕРЮ ЙОРДАНОВ ЖЕЛЕВ**.

Препис от настоящата заповед да се връчи за сведение и изпълнение на членовете на Комисията по изземване на общински имоти при Община Кърджали.

На основание чл.65, ал.3 от ЗОС препис от настоящата заповед да се сведе до знанието на органите на полицията за сведение и оказване на съдействие за изпълнението й.

Заповедта може да се обжалва в 14/четирнадесет/ дневен срок от връчването ѝ пред Административен съд - Кърджали по отношение на нейната законосъобразност по реда на АПК.

МОТИВИ:

Видно от приложената по административна преписка Заповед № 793 от 15.06.2017г. за прекратяване действие на договора № 13513-02 от 01.08.2016г. се установява, че Община Кърджали е прекратила действието на договор от 01.08.2017г., сключен между Община Кърджали и **ЩЕРЮ ЙОРДАНОВ ЖЕЛЕВ** за отдаване под наем на общински жилищен имот, представляващ апартамент №68 в бл. 4, вх.В, ет.2 в кв."Възрожденци", гр. Кърджали, състоящ се от пет стаи, входно антре, вътрешно антре и сервизни помещения, сключен на основание заповед № 76/10.08.2016г. на Кмета на Общината, със страни: Наемодател - Община Кърджали и **ЩЕРЮ ЙОРДАНОВ ЖЕЛЕВ**, който изтекъл на 31.07.2017г.

Заповед №793/15.06.2017г.за прекратяване на договора №13513-02 от 01.08.2016г.за наем за общинско жилище изпратена по поща на 16.06.2017г., върната на 21.06.2017г. с отметка « получена лично » на 20.06.2017г. от **ЩЕРЮ ЙОРДАНОВ ЖЕЛЕВ**; обявена в сайта и на информационно табло на Община Кърджали на 19.06.2017г.. Заповедта не е обжалвана в законоустановения срок.

От приобщеният по преписката констативен протокол от 02.08.2017г.г. на упълномощените представители на Община Кърджали се установява, че апартамента не е освободен за предаване на Община Кърджали и продължава да владее без правно основание.С оглед на така установеното, считам че във връзка с направените по-горе констатации следва да се направи категоричен извод, че **ЩЕРЮ ЙОРДАНОВ ЖЕЛЕВ** продължава да владее описания подробно в диспозитивната част на заповедта общински имот при липса на валидни действащи наемни правоотношения с Община Кърджали.

Ето защо, мотивиран от гореизложените съображения, считам, че по отношение **ЩЕРЮ ЙОРДАНОВ ЖЕЛЕВ**, следва да се осъществи производство по принудително изземване при стриктно спазване на разпорежданията ми изрично посочени в диспозитивната част на заповедта.

КМЕТ НА ОБЩИНА
КЪРДЖАЛИ.....
инж. ХАСАН АВИС/
КЪРДЖАЛИ

