



ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ

ЗАПОВЕД

№ 178 / 15.02 2021 г.

Като взех предвид заявление вх. № 53-00-174/09.02.2021г. от „В и К Кърджали“ ООД , ЕИК 000225011, със седалище и адрес на управление град Кърджали, бул. „България“ № 88, относно учредяване право на прокарване на отклонения на мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитутни права върху имоти общинска публична собственост, общинска частна собственост и съсобственост от прокарване на трасето на канализацията за изграждане на обект: **„Реконструкция и доизграждане на канализационна мрежа с. Резбарци, агломерация Кърджали, съгласно договорните условия на ФИДИК – жълта книга, финансиран по Административен договор за безвъзмездна финансова помощ № BG16M1OP002-1.016-0010-C01 от 07.10.2019 г., проект „Доизграждане и реконструкция на водоснабдителната система и канализационни мрежи в обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ООД, гр. Кърджали, България“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020“ и обявена обществена поръчка под № 00958-2020-0005 на Агенцията за обществени поръчки, на основание чл.192-194 от ЗУТ във връзка с чл.83, чл.83а и чл.83б от ЗУТ и чл.44, ал.1 и 2 от ЗМСМА**

НАРЕЖДАМ:

1. Да се учреди на „В и К Кърджали“ ООД, с ЕИК 000225011, със седалище и адрес на управление град Кърджали, бул. „България“ № 88 възмездно и безсрочно право на прокарване на отклонения и сервитутно право в засегнатите от трасето на канализацията имоти, общинска публична собственост, общинска частна собственост и съсобственост, за изграждане на обект: **„Реконструкция и доизграждане на канализационна мрежа с. Резбарци, агломерация Кърджали“**, землище Община Кърджали.

2. Правото на прокарване на трасето на канализацията и прилежащия сервитут се учредява съгласно ПУП – ПП, одобрен с Решение № 105, Протокол № 4 от 22.04.2019 г. на Общински съвет – гр. Кърджали, влязъл в законна сила на 17.06.2019 г., съгласно Констативен акт, издаден от Община Кърджали върху поземлени имоти, общинска публична собственост, общинска частна собственост и съсобственост, на територията на Община Кърджали, засегнати от изграждането на обект : **„Реконструкция и доизграждане на канализационна мрежа с. Резбарци, агломерация Кърджали“**.

Регистъра на поземлените имоти, общинска публична собственост, общинска частна собственост и съсобственост съответните площи с ограничен режим на ползване, както и цената на учреденото право са съгласно Приложение № 1 и графична част на трасето за всеки един от имотите към настоящата заповед.

3. След завършване на работите по изграждане на обект: „Реконструкция и доизграждане на канализационна мрежа с. Резбарци, агломерация Кърджали“, в имотите общинска публична собственост, общинска частна собственост и съсобственост в землището на Община Кърджали, засегнати от трасето на канализацията, приобретателят следва да отстрани за своя сметка всички повреди на недвижимите имоти и инфраструктурата в първоначалния им вид. Влошаване в условията за застрояване и ползването на общинските поземлени имоти поради прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура може да се допусне по изключение, поради липса на друга техническа възможност или когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, с решение на общинския съвет – за засегнатите от трасето поземлени имоти.

Минималните размери на сервитутната ивица са регламентирани в Наредба № РД-02-20-1/05.03.2020 г. на Министерство на регионалното развитие и благоустройството.

На основание чл.193, ал.9 от ЗУТ Заповедта следва да бъде вписана в имотния регистър по партидите на поземлените имоти, които се засягат от учреденото с настоящата Заповед право на прокарване. Неразделна част от настоящата заповед са Приложение №1 и графична част на трасето за всеки един от имотите към настоящата заповед.

Екземпляр от Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

КМЕТ НА ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ
Д-Р ИНЖ. ХАСАН АЗИС



НЗ//

ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ

за които сервитута - правото на прокарване възниква по силата на чл.83 ал.5 от ЗУТ възмездно и безсрочно

Землище	Номер на имот	Вид територия по предназначение	Начин на трайно ползване	Местност	Категория	Обща площ дка	Площ с огр. дка	Пазарна стойност на обещетени ето	Вид собственост	Собственици	Съеди по скица
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ОБЩИНСКА ПУБЛИЧНА СОБСТВЕНОСТ											
Резбарци	62445.13.10	Земеделска	За селскостопански, горски, ведомствен път	с.Резбарци	0	0.269	0.224	590.00	Общинска публична	Община Кърджали	62445.13.13, 62445.13.6, 62445.13.2, 62445.13.14, 62445.12.14
ВСИЧКО:								590.00			
ОБЩИНСКА ЧАСТНА СОБСТВЕНОСТ											
Резбарци	62445.12.14	Територия за транспорт	За местен път		0	0.662	0.108	284.00	Общинска частна	Община Кърджали	62445.13.10, 62445.13.6, 62445.13.2, 62445.12.13, 62445.12.18, 62445.12.9

с.Резбарци	62445.12.18	Територия за транспорт	За местен път	община Кърджали	0	3.043	1.291	3395.00	Общинска частна	Община Кърджали	62445.12.9, 62445.12.14, 62445.12.13, 62445.13.2, 62445.13.3, 62445.12.15, 40909.125.6, 40909.125.10, 40909.125.49, 62445.12.5, 62445.12.6, 62445.12.16, 62445.12.11
с.Резбарци	62445.13.2	Територия за транспорт	За местен път	община Кърджали	0	1.255	0.687	1807.00	Общинска частна	Община Кърджали	62445.13.12, 62445.13.9, 62445.13.4, 62445.888.9901, 62445.13.3, 62445.12.15, 62445.12.18, 62445.12.14, 62445.13.14, 62445.13.10, 62445.13.16, 62445.13.15, 62445.13.13
ВСИЧКО:								5486.00			
СЪСОБСТВЕНОСТ											

с.Резбарци	62445.13.6	Земеделска	Друг вид земеделска земя	кметство Резбарци	8	171.466	4.227	11117.00	Съсобственост	Кметство на с.Резбарци	62445.14.1, 62445.14.3, 62445.17.4, 62445.14.5, 62445.14.16, 62445.14.76, 62445.14.7, 62445.16.14, 56054.10.29, 40909.5.20, 40909.9.11, 62445.888.9901 , 62445.12.14, 62445.13.4, 62445.13.12, 62445.13.10, 62445.13.13, 62445.12.9, 62445.13.7, 62445.13.8
ВСИЧКО:								11117.00			