ОБЩИНА - КЪРДЖАЛИ
92-00-545/09.04.25 г.
Вх. № _____ от _____ 20___ г.

БЪЛГАРСКИ ФУТБОЛЕН СЪЮЗ
Изх. № 1-5-159
08.04 2025г.

ДО

Г-Н ЕРОЛ МЮМЮН

КМЕТ НА ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ

ИСКАНЕ

От Сдружение "Български футболен съюз-София, кв. "Бояна", ул. "Витошко лале" №18, ЕИК 000692965, представлявано от Георги Иванов-Президент на БФС

Уважаеми г-н Мюмюн,

Във връзка с изграждането и стопанисването на тренировъчен футболен терен с естествена тревна настилка с размери 100Х65м, с обща площ от около 6500 кв. м., разположен в част от поземлен имот с идентификатор 40909.109.368 по Кадастралната карта и кадастралните регистри/КККР/ на гр. Кърджали, актуван с Акт №6319/09.01.2020 г. за публична общинска собственост, моля за предприемане на действия от Ваша страна за вземане на решение на Общински съвет-Кърджали за сключване на Споразумение за съвместна дейност между Български футболен съюз и Община Кърджали.

С оглед на горното, приложено Ви изпращаме проект на Споразумение.

Приложение: **съгласно текста.**

ПРЕЗИДЕНТ НА БФС:.....

/ГЕОРГИ ИВАНОВ/

СПОРАЗУМЕНИЕ

ЗА СЪВМЕСТНА ДЕЙНОСТ МЕЖДУ

БЪЛГАРСКИ ФУТБОЛЕН СЪЮЗ И ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ

Днес ..... 2025 г. между страните:
Сдружение „Български футболен съюз" - София, кв. Бояна, ул. „Витошко лале" № 18, ЕИК 000692965, представлявано от Георги Иванов - Президент на БФС
и
Община Кърджали - бул. "България" 41, ЕИК 000235920, представлявана от Ерол Мюмюн - кмет на Община Кърджали.

се сключи това споразумение за съвместна дейност за реализиране на обект: Изграждане на Тренировъчен футболен терен с естествена тревна настилка с размери 100х65 м, обща площ 6500 кв.м., при следните условия и параметри:

I. Предмет на споразумението.

1. Изпълнение на обект: „Тренировъчен футболен терен с естествена тревна настилка с размери 100х65 м.", разположен в част поземлен имот с идентификатор 40909.109.368, гр. Кърджали, по КККР на Кърджали.
Обектът включва: футболен терен, с размери 65/100 м., с обща площ около 6500 кв.м.
Размерът на инвестицията, която ще осигури БФС, ще бъде в размер на 870 000 лв., без включен ДДС.
2. Съвместно ползване на новоизградения футболен обект за срока на договора.

II. Цел на споразумението.

1. Подобряване условията за практикуване на спорта „футбол" в община Кърджали;
2. Повишаване качеството на спортната подготовка и състезателна дейност по футбол на детския и ученическия спорт;
3. Осигуряване на модерна материална база, необходима за спортна подготовка и състезателна дейност на отбори, членове или одобрени за членове на БФС.

III. Права и задължения на Община Кърджали.

1. Да окаже необходимото съдействие на БФС за изпълнението на ангажиментите по т. IV. Това съдействие включва следните дейности, които не са изброени изчерпателно:
- да осигури съгласуването с всички необходими експлоатационни дружества и институции, предоставените от БФС проекти за футболно игрище с размери 65/100 м.;
- своевременно да осигурява необходимите разрешения или

съгласувания, които ще са необходими за извършването на строежа;
- своевременно да предприеме необходимите действия за въвеждане в експлоатация на изградения обект.
2. За срока на действие на настоящото споразумение, да поддържа в много добро физическо и функционално състояние футболния терен, при експлоатация от община Кърджали. Поддържането се осъществява при спазване на писмени препоръки, предоставени от БФС на Община Кърджали.
3. Да заплаща всички разходи за поддържането и експлоатацията на футболния терен, по време на използване от Община Кърджали.
4. Да не възпрепятства ползването на терена от БФС при условията на чл. VI, ал. 3.

IV. Права и задължения на БФС.

1. Да извърши процедури за избор на изпълнител за изпълнение на строителни дейности за изграждане на футболно игрище с размери 65/100 м. Да сключи съответните договори за изпълнение на проектирането и на строителството.
2. Да осигури необходимото финансиране изпълнение на обекта по Приложение 1 към този договор.

V. Дейности след завършването на строителството.

1. Извършеното строителство на футболния терен и осветлението се приема от комисия, съставена от равен брой представители от страните по това споразумение, за което се съставя съответен протокол.
2. В протокола по т. 1 страните посочват размера на инвестицията, извършена от БФС за изпълнението на обекта. БФС представя КСС и други финансови документи относно размера на инвестицията.
Със същия протокол футболният терен и спортното оборудване се предават от БФС на община Кърджали за използване.
3. Отделно от посоченото в т. 3, страните се уговарят, че за целия период на действие на споразумението Община Кърджали ще заплаща на БФС и годишна такса за изготвяне на констативен протокол (един път годишно) с оценка за състоянието на обекта, в размер на 5 000 (пет хиляди) лева, без включен ДДС.
Констативният протокол следва да бъде представен на Община Кърджали до края на месец април на календарната година, а таксата ще бъде дължима на три равни вноски - до 30 април, 31 август и 20 декември на календарната година.

VI. Използване на ИМОТА.

1. Страните ползват имота с грижата на добър стопанин, въз основа на предварително разпределяне на времето на ползване.
2. Община Кърджали:
- използва изградения обект за развитието на детско-юношеския и девически футбол в общината.
- има право да отдава ползването на терена на трети лица срещу заплащане на почасови, седмични, месечни или абонаментни такси.

3. БФС използва безвъзмездно футболния терен за провеждане на детско-юношески и девически футболни турнири, както и за прояви на футбола за жени.
Датите и времетраенето на проявите по т. 3 се определят предварително от страните по споразумението в дух на партньорство и уважение.

VII. Срок на действие на споразумението.

1. Срокът на действие на споразумението е 10 (десет) години от датата на подписването му.
2. Срокът може да бъде удължен с 10 (десет) години след приемането на ново решение на Общински съвет.

VIII. Прекратяване на споразумението.

1. Действието на споразумението се прекратява:
а) с изтичането на срока на споразумението по чл. VII, т. 1;
б) по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.
2. Действието на споразумението може да се прекрати предсрочно:
а) от страна на Община Кърджали, с тримесечно писмено предизвестие до БФС, при което Община Кърджали дължи на БФС всички направени по споразумението разходи, доказани със съответните документи.
б) от страна на БФС, с тримесечно писмено предизвестие до Община Кърджали.
3. Прекратяването да договора настъпва след уреждане на финансовите взаимоотношения между Страните, за което се подписва двустранен протокол.

За всички неуредени в настоящия Договор въпроси се прилага действащото българско законодателство.

Настоящото споразумение се подписа в два екземпляра, по един за всяка от страните по него.

ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ

Ерол Мюмюн
Кмет на Община Кърджали

Съгласували:

БЪЛГАРСКИ ФУТБОЛЕН СЪЮЗ

Георги Иванов
Президент на Сдружение Български футболен съюз